

Brf Fyrklövern

UPPLANDS VÄSBY



Bilden är en illustration och avvikelser kan förekomma.

Inredning & tillval

Välkommen till välplanerade kvadrat med modern inredning och utrustning från välkända varumärken.

Allmänt

Takhöjd 2,5 meter. Plan 3 takhöjd 2,4 m.
Väggar Träkonstruktion. Lätta innerväggar i gips.
Målat, vitt (NCS S 0500-N).
Golv Ekparkett, 13 mm, 3-stav, mattlackad.
Tak Målat, vitt. Gipsplank
Snickeri Målat, vitt 0502Y
Fönster 3-glas isolerruta.
Dörrar Ytterdörr med glas.
Vita släta innerdörrar.
Värme Fjärrvärme och FTX aggregat.
Golvvärme på plan 1, radiatorer på plan 2 och 3
Övrigt Fönsterbänkar i natursten.

Hall

Golv Klinker, 30x30 cm, brungrå, rak sättning
Sockel Vitmålad slät.
Vägg Målat, vitt (NCS S 0500-N).
Tak Målat, vitt.
Övrigt Garderob.

Husgrund

Isolerad betongplatta på mark.

Mellanbjälklag

Mellanbjälklag av trä.

Yttervägg & tak

Yttervägg av träregelstomme. Stående träpanel.
Grönt tak.

Uteplatser & balkonger

Trätrall på balkong och uteplatser. Balkong med pinnräcke aluminium.

Förråd

Kallförråd på husets baksida.

Parkering

Egen parkering på entrésida. Förberett med tomrör för el-laddstolpe.

Brevlåda & husnummer

Låsbar brevlåda i plåt.

Vattenutkastare

Vattenutkastare på husets baksida.

Belysning

Förutom lamputtag för normal belysning monteras fasta belysningsarmaturer i badrum och utvändigt vid ytter- och fönsterdörr samt i kallförrådet.

El generellt

El och IT försörjning kommer från utvändigt placerat fasadmätarskåp. Husen ansluts till öppet fibernät för TV, data och telefoni.
1 st utvändigt el-uttag placeras vid uteplats/balkong.
Batteridrivna brandvarnare.

Datauttag

1 st enkeluttag i sovrum, 1 st enkeluttag i allrum, 2 st enkeluttag i atelje/ gästrum, 2 st enkeluttag vardagsrum.

Kök



Inredning

Vita släta köksluckor och lådfronter.
Grepplista på underskåp och lådor och push-funktion på överskåpen.
Bänkskiva i laminat, grå.
Diskho med två hoar och blandare med hög pip.
Källsortering med 3 fraktioner.

Stänkskydd

Vitt kakel, 10x20 cm, blank, i halvförband ovan köksbänk.

Belysning

LED-belysning under köksskåp.

Vitvaror

Induktionshäll
Inbyggingsugn
Mikrovågsugn
Kylskåp, vit
Frys-skåp, vit
Diskmaskin, vit
Fläkt för snickeriskåp

Dusch / tvätt éntreplan



Bilden är en illustration och avvikelser kan förekomma.

Inredning

Handfat och kommod med lådor.

Ettgreppsblandare.

Spegel med belysning placeras ovanför handfat.

Toalettpappershållare i kromat utförande.

Duschhorn med raka dörrar i klarglas samt duschblandare och duschset.

Golvåstende toalettstol.

El-uttag vid tvättstall samt vid TM/TT.

Tvätt

Tvättmaskin, vit

Torktumlare, vit

Bänkskiva i laminat samt vita väggskåp med släta luckor placeras ovan TM/TT.

Krokar & hängare

Handdukskrokar i krom.

Golv

Brungrått klinkergolv, 15x15 cm med rak sättning.

Vägg

Vitt kakel, 20x45 cm, blankt med rak sättning.

Belysning

Spotlights i tak. Led-belysning bakom spegel.

Bad/wc övre plan



Bilden är en illustration och avvikelser kan förekomma.

Inredning

Handfat och kommod med lådor.

Ettgreppsblandare.

Badrumsskåp med LED-belysning placeras ovanför handfat.

Toalettpappershållare i kromat utförande.

Badkar halvfrontstativ, duschdraperiskena samt duschblandare och duschset.

Golvåstende toalettstol.

Handdukstork med el-anslutning.

Vägg

Vitt kakel, 25x45 cm, blankt med rak sättning.

Belysning

Led-belysning vid badrumsskåp.

Spotlights i tak.

Golv

Brungrått klinkergolv, 15x15 cm med rak sättning.

Förvaring & övrigt



Bilden är en illustration och avvikelser kan förekomma.

Linneskåp & garderober

Vit, slät dörr.

Förråd/teknik under trappa

Förråd/teknik. Golv med klinker och golvbrunn.

Städsåp

Vit, slät dörr.

Placering av garderober, linneskåp och städsåp enligt bofaktablad.

Tillval

Köksluckor som tillval

Det kommer att finnas två köksluckor som tillval. Tillvalen som väljs ut kommer att presenteras längre fram under projektets gång.

Bänkskivor som tillval

Det kommer att finnas två bänkskivor som tillval. Tillvalen som väljs ut kommer att presenteras längre fram under projektets gång.

Rostfritt vitvarupaket

Inbyggnadsugn

Mikrovågsugn

Diskmaskin

Kyl

Frys

Köksfläkt

Birger Bostad AB
Kammakargatan 7, 4 tr
111 40 Stockholm

08-623 19 10
info@birgerbostad.se

Samtliga produkter i denna inredningsbeskrivning kan komma att bytas ut mot likvärdiga.
Alla bilder är illustrationer och avvikelser kan förekomma.